



Aanvragen om principiële instemming voor de toekenning van subsidies (PITS) – Werken Checklist

Referentie-documenten	Artikels	<input type="checkbox"/>	Items	Toelichting
Ordonnantie van 16.7.1998	21, § 2, 1°	<input type="checkbox"/>	De begunstigde verbindt zich ertoe het gesubsidieerde goed te onderhouden en te beheren.	Moet opgenomen zijn in een beslissing van het bevoegde orgaan. — Daartoe stelt de begunstigde een specifiek onderhoudsprogramma op voor het project, dat slaat op de vijf jaar die volgen op de definitieve oplevering van de werken en dat de financiële ramingen aangeeft voor elk begrotingsjaar (begrotingsartikel)..
	21, § 2, 2°	<input type="checkbox"/>	De begunstigde verbindt zich ertoe het goed waarvoor een subsidie toegekend wordt niet te vervreemden of de bestemming ervan te wijzigen binnen de twintig jaar na de toekenning van de subsidie.	Moet opgenomen zijn in een beslissing van het bevoegde orgaan. De Regering kan een subsidieaanvraag aanvaarden die deze verbintenis niet naleeft voor zover er uitzonderlijke omstandigheden zijn die de investering verantwoorden.
	21, § 2, 3°	<input type="checkbox"/>	De begunstigde heeft de voorbije twintig jaar geen subsidies gekregen met hetzelfde doel.	De Regering kan een subsidieaanvraag aanvaarden die niet aan deze voorwaarde voldoet voor zover onvoorziene en uitzonderlijke omstandigheden de investering verantwoorden.
	21, § 2, 4°	<input type="checkbox"/>	De begunstigde beschikt over een opstalrecht op het goed dat gesubsidieerd wordt.	Als het goed niet tot het openbare domein behoort, kopie van de kadastrale legger, de erfpachtovereenkomst of een gelijkwaardig document. (Bevestigd in artikel 5, § 1, 3° van het besluit van 19.7.2018.)
	21, § 2, 5°	<input type="checkbox"/>	Minimumbedrag.	75 000 euro, alle belastingen inbegrepen.
	21, § 2, 6°	<input type="checkbox"/>	Als de investering een aan te kopen goed betreft.	Moet de bestemming ervan overeenstemmen met de bestemming waarin de plannen bedoeld in artikel 13 van het Brussels Wetboek van Ruimtelijke Ordening voorzien.
	21, § 2, 7°	<input type="checkbox"/>	Kopie van de beslissing van de gemeenteraad tot goedkeuring van het project en tot aanvraag van de subsidie.	Voor de aanvragers bedoeld in artikel 4, 1°, 3° en 4°.
	22, 2°	<input type="checkbox"/>	Kopie van de vereiste gewestelijke vergunningen.	De VOORAFGAANDE gewestelijke vergunningen moeten verkregen zijn (op gemotiveerd verzoek voor indiening met het oog op de TS). INGEVAL VAN VRIJSTELLING van SV ZIJN DE NODIGE BEWIJSSTUKKEN VEREIST. (Bevestigd in artikel 5, § 1, 2° van het besluit van 19.7.2018.)
	22, 4°	<input type="checkbox"/>	Advies van Brussel Mobiliteit met de analyse van de overeenstemming met het gewestelijke mobiliteitsplan.	ENKEL voor een aanvraag met betrekking tot werken bedoeld in artikel 16, 1°.

Referentie-documenten	Artikels	<input type="checkbox"/>	Items	Toelichting
Regeringsbesluit van 19.7.2018	5, § 1, 1°	<input type="checkbox"/>	Het door de bevoegde instantie goedgekeurde project, inclusief de bijlagen.	
		<input type="checkbox"/>	Plannen.	Bijlage van het door de bevoegde instantie goedgekeurde project.
		<input type="checkbox"/>	Bestek.	Bijlage van het door de bevoegde instantie goedgekeurde project.
		<input type="checkbox"/>	Beschrijvende opmetingsstaat.	Bijlage van het door de bevoegde instantie goedgekeurde project.
		<input type="checkbox"/>	Samenvattende opmetingsstaat.	Bijlage van het door de bevoegde instantie goedgekeurde project.
		<input type="checkbox"/>	Ramende opmetingsstaat.	Bijlage van het door de bevoegde instantie goedgekeurde project.
	5, § 1, 4°	<input type="checkbox"/>	Afschrift van de verwervingsakte. <i>Of</i> afschrift van het onteigeningsvonnis.	ENKEL als het goed met behulp van de subsidie wordt verworven.
	5, § 1, 5°	<input type="checkbox"/>	Kopie van het gunstige advies van de religieuze overheid.	ENKEL voor de administratieve organen van de andere erkende erediensten.
	5, § 1, 6°	<input type="checkbox"/>	Kopie van het gunstige advies van het door de minister van Justitie erkende representatieve orgaan.	ENKEL voor rechtspersonen die goederen beheren.
5, § 1, 7°	<input type="checkbox"/>	REG-formulier PITS (bijlage C).	ENKEL als de aanvraag betrekking heeft op de werken bedoeld in artikel 17, 4°.	
		<input type="checkbox"/>	Foto vóór de werken.	
Regeringsbesluit Sociale Clausules		<input type="checkbox"/>	Sociale clausules.	Als de werken 750 000 euro excl. btw of meer bedragen EN minstens 60 dagen duren.

Toelichting
