

ARRÊTÉ MINISTÉRIEL

MINISTERIEEL BESLUIT

2025-157604-mpu

LE MINISTRE DU GOUVERNEMENT DE LA RÉGION DE BRUXELLES-CAPITALE, CHARGÉ DE L'EMPLOI ET DE LA FORMATION PROFESSIONNELLE, DE LA TRANSITION NUMÉRIQUE ET DES POUVOIRS LOCAUX,

Vu la décision du 11 février 2025, entrée au Service public régional de Bruxelles le 11 février 2025, par laquelle le collège des bourgmestre et échevins de la commune d'Auderghem choisit la procédure de passation et approuve les conditions d'un marché public de services ayant pour objet la rénovation des sièges de la salle de spectacle du centre culturel d'Auderghem, pour un montant estimé de 450.000 euros TVAC ;

Vu l'ordonnance du 14 mai 1998 organisant la tutelle administrative sur les communes de la Région de Bruxelles-Capitale, l'article 10 ;

Vu la loi du 17 juin 2013 relative à la motivation, à l'information et aux voies de recours en matière de marchés publics et de certains marchés de travaux, de fournitures et de services et de concessions ;

Vu la loi du 29 juillet 1991 relative à la motivation formelle des actes administratifs, l'article 3 ;

Vu la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics ;

Vu l'arrêté royal du 14 janvier 2013 établissant les règles générales d'exécution des marchés publics ;

Vu l'arrêté royal du 18 avril 2017 relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques ;

Vu la Nouvelle loi communale, article 234 ;

Vu l'arrêté du gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale du 18 juillet 2000 portant règlement de son fonctionnement et réglant la signature des actes du Gouvernement, l'article 5 ;

Considérant qu'en application de l'article 10, 3 alinéa, de l'ordonnance du 14 mai 1998 susmentionnée, le délai initial imparti pour statuer sur la délibération du 11 février 2025 susvisée a été prorogé de 15 jours ;

DE MINISTER VAN DE BRUSSELSE HOOFDSTEDELIJKE REGERING, BELAST MET WERK EN BEROEPSOPLEIDING, DIGITALISERING EN DE PLAATSELIJKE BESTUREN,

Gelet op de beslissing van 11 februari 2025, bij de Gewestelijke Overheidsdienst Brussel toegekomen op 11 februari 2025, waarbij het college van burgemeester en schepenen van de gemeente Oudergem de plaatsingsprocedure kiest en de voorwaarden goedkeurt van een overheidsopdracht voor diensten met als voorwerp de renovatie van de zetels in het auditorium van het Cultureel Centrum van Oudergem, voor een totaal geraamd bedrag van 450.000 euro inclusief btw;

Gelet op de ordonnantie van 14 mei 1998 houdende regeling van het administratief toezicht op de gemeenten van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest, artikel 10;

Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie, de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies;

Gelet op de wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motivering van bestuurshandelingen, artikel 3;

Gelet op de wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten;

Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten;

Gelet op het koninklijk besluit van 18 april 2017 plaatsing overheidsopdrachten in de klassieke sectoren;

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet, artikel 234;

Gelet op het besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van 18 juli 2000 tot regeling van haar werkwijze en tot regeling van de ondertekening van de akten van de Regering, artikel 5;

Overwegende dat in toepassing van het artikel 10, 3 de lid, van de bovenvermelde ordonnantie van 14 mei 1998, de verplichte oorspronkelijke termijn om te beslissen over bovenvermelde beraadslaging van 11 februari 2025 met 15 dagen verlengd werd;

Considérant que dans la partie décisionnelle de la délibération du 11 février 2025 susmentionnée, le collège des bourgmestre et échevins de la commune d'Auderghem prend plusieurs décisions, dont notamment celles de valider le cahier des charges n° 35-2025, ayant pour objet la rénovation des sièges de l'auditorium du centre culturel d'Auderghem, selon la procédure ouverte avec publication européenne, ainsi que les autres documents du marché, et d'approuver la dépense estimée à 450.000 euros TVAC ; que le collège des bourgmestre et échevins justifie ses décisions, d'une part, en évoquant l'article 234, § 1^{er}, de la Nouvelle loi communale et, d'autre part, en indiquant qu'il est nécessaire de procéder à la rénovation des sièges de l'auditorium du centre culturel ;

Considérant qu'or, l'article 234, § 1^{er}, de la Nouvelle loi communale établit que le pouvoir de choisir la procédure de passation des marchés publics et d'en fixer les conditions appartient au conseil communal ; qu'en outre, bien que les paragraphes suivants de l'article 234 de la Nouvelle loi communale prévoient des habilitations et des délégations en faveur du collège des bourgmestre et échevins pour exercer ce pouvoir, celles-ci sont limitées aux cas suivants :

- en cas d'urgence impérieuse résultant d'événements imprévisibles, le collège des bourgmestre et échevins peut, d'initiative, exercer le pouvoir susvisé ; sa décision est communiquée au conseil communal qui en prend acte lors de sa prochaine séance (article 234, § 2, de la Nouvelle loi communale) ;
- le collège des bourgmestre et échevins est habilité à exercer le pouvoir susmentionné pour les marchés publics dont le montant estimé est inférieur à 143.000 euros HTVA ; dans ce cas, le conseil communal est informé de la décision du collège des bourgmestre et échevins lors de sa prochaine séance (article 234, § 3, de la Nouvelle loi communale) ;
- le conseil communal peut déléguer le pouvoir susvisé au collège des bourgmestre et échevins, au secrétaire communal ou à un ou plusieurs fonctionnaires nommément désignés, pour les dépenses relevant du budget ordinaire ainsi que pour les marchés fondés sur un accord-cadre conclu ; ces délégations sont limitées aux marchés publics dont le montant estimé est inférieur à 30.000 euros HTVA (article 234, § 4, alinéas 1^{er} et 2 et § 5, alinéas 1^{er} et 2, de la Nouvelle loi communale) ;

qu'en l'espèce, le collège des bourgmestre et échevins n'évoque ni l'urgence impérieuse, ni ne peut invoquer les autres possibilités prévues par la loi, étant donné que le montant estimé du marché s'élève à 371.900,83 euros HTVA (450.000 euros TVAC) ; que si aucune habilitation ou délégation prévue par la loi n'est applicable, le pouvoir de choisir la procédure de passation de ce marché public et d'en fixer les

Overwegende dat in het beslissende gedeelte van het bovengenoemde beraadslaging van 11 februari 2025, het college van burgemeester en schepenen van de gemeente Oudergem verschillende beslissingen neemt, waaronder deze om het bestek nr. 35-2025, dat betrekking heeft op de renovatie van de tribune van het cultureel centrum van Oudergem, goed te keuren volgens de openbare procedure met Europese bekendmaking, evenals de goedkeuring andere opdrachtdocumenten, en van de geraamde uitgave van 450.000 euro inclusief btw ; dat het college van burgemeester en schepenen zijn beslissingen enerzijds rechtvaardigt door te verwijzen naar artikel 234, § 1, van de Nieuwe Gemeentewet en anderzijds aangeeft dat het noodzakelijk is om de zetels in het auditorium van het cultureel centrum te renoveren ;

Overwegende dat artikel 234, § 1, van de Nieuwe Gemeentewet bepaalt dat de bevoegdheid om de plaatsingsprocedure van de overheidsopdrachten te kiezen en de voorwaarden ervan vast te stellen bij de gemeenteraad berust ; dat bovendien, hoewel de volgende paragrafen van artikel 234 van de Nieuwe Gemeentewet voorzien in machtigingen en delegaties ten gunste van het college van burgemeester en schepenen om deze bevoegdheid uit te oefenen, deze beperkt zijn tot de volgende gevallen :

- in gevallen van dringende noodzakelijkheid die voortvloeien uit niet te voorziene omstandigheden, kan het college van burgemeester en schepenen, op eigen initiatief, de in de eerste paragraaf bedoelde bevoegdheid uitoefenen ; zijn beslissing wordt medegedeeld aan de gemeenteraad die er op zijn eerstvolgende vergadering akte van neemt (artikel 234, § 2, van de Nieuwe Gemeentewet) ;
- het college van burgemeester en schepenen is gemachtigd de in de eerste paragraaf bedoelde bevoegdheid uit te oefenen voor de overheidsopdrachten waarvan het bedrag exclusief btw geraamd wordt op minder dan 143.000 euro ; in dat geval wordt de gemeenteraad op zijn eerstvolgende vergadering in kennis gesteld van de beslissing van het college van burgemeester en schepenen (artikel 234, § 3, van de Nieuwe Gemeentewet) ;
- de gemeenteraad kan de in de eerste paragraaf bedoelde bevoegdheid overdragen aan het college van burgemeester en schepenen, aan de gemeentesecretaris of aan één of meerdere bij naam aangewezen ambtena(a)r(en), voor de uitgaven die vallen onder de gewone begroting en ook voor de opdrachten op grond van een gesloten raamovereenkomst ; deze delegaties zijn beperkt tot overheidsopdrachten waarvan de geraamde waarde lager is dan 30.000 euro exclusief btw (artikel 234, § 4, leden 1 en 2 en § 5, leden 1 en 2 van de Nieuwe Gemeentewet) ;

dat het college van burgemeester en schepenen

conditions appartient au conseil communal ; que le seul fait d'invoquer l'article 234, § 1^{er}, de la Nouvelle loi communale et de mentionner la nécessité de procéder à la rénovation des sièges de l'auditorium du centre culturel, ne constitue pas une motivation adéquate ni en droit, ni en fait pour justifier la compétence du collège des bourgmestre et échevins pour exercer le pouvoir susmentionné ; que la décision susvisée, d'une part, est dépourvue d'une motivation adéquate et de transparence, ce qui est en contradiction avec les dispositions de l'article 3 de la loi du 29 juillet 1991 relative à la motivation formelle des actes administratifs et de l'article 4 de la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics ; que d'autre part, elle est contraire aux dispositions de l'article 169, alinéa 2, de la loi du 17 juin 2016 susmentionnée, qui dispose que les pouvoirs relatifs à la passation et à l'exécution des marchés sont exercés par les autorités et organes compétents, en vertu des dispositions d'une loi, d'un décret, d'une ordonnance, d'une disposition réglementaire ou statutaire les régissant ;

Considérant dès lors que la délibération susvisée viole la loi ;

ARRETE :

Article unique. La décision du 11 février 2025, par laquelle le collège des bourgmestre et échevins de la commune d'Auderghem choisit la procédure de passation et approuve les conditions d'un marché public de services ayant pour objet la rénovation des sièges de la salle de spectacle du centre culturel d'Auderghem, est annulée.

Il doit en être fait mention au registre des délibérations dudit collège en marge de l'acte annulé.

Bruxelles, le

21 MARS 2025



Bernard CLERFAYT

in casu geen beroep kan doen op dwingende spoed, noch op de andere mogelijkheden waarin de wet voorziet, aangezien de geraamde waarde van de opdracht 371.900,83 euro exclusief btw (450.000 euro inclusief btw) bedraagt; dat, indien geen bij wet bepaalde bevoegdheid of delegatie van toepassing is, de bevoegdheid om de plaatsingsprocedure van de overheidsopdrachten te kiezen en de voorwaarden ervan vast te stellen, bij de gemeenteraad berust; dat het loutere feit dat artikel 234, § 1, van de Nieuwe Gemeentewet wordt ingeroepen en melding wordt gemaakt van de noodzaak om de zetels in het auditorium van het cultureel centrum te renoveren, rechtens noch feitelijk voldoende grond vormt om de bevoegdheid van het college van burgemeester en schepenen tot uitoefening van voornoemde bevoegdheid te rechtvaardigen; dat voornoemd besluit enerzijds niet toereikend en transparant is gemotiveerd, hetgeen in strijd is met de bepalingen van artikel 3 van de wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motivering van bestuurshandelingen en artikel 4 van de wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten ; dat het anderzijds in strijd is met de bepalingen van artikel 169, lid 2, van voornoemde wet van 17 juni 2016, waarin wordt bepaald dat bepaalt dat de bevoegdheden voor het plaatsen en uitvoeren van opdrachten uitgeoefend worden door de bevoegde overheden en organen krachtens de bepalingen van een wet, decreet, ordonnantie, reglement of statuut;

Overwegende dat de bovenvermelde beslissing derhalve de wet schendt;

BESLUIT :

Enig artikel. De beslissing van 11 februari 2025, waarbij het college van burgemeester en schepenen van de gemeente Oudergem de plaatsingsprocedure kiest en de voorwaarden goedkeurt van een overheidsopdracht voor diensten met als voorwerp de renovatie van de zetels in het auditorium van het Cultureel Centrum van Oudergem, wordt vernietigd.

Melding hiervan dient te worden gemaakt in het notulenboek van voornoemd college in de rand van de vernietigde akte.

Brussel,

21 MARS 2025