



MINISTERIEEL BESLUIT

ARRÊTÉ MINISTÉRIEL

2025-161334-oo

DE MINISTER VAN DE BRUSSELSE HOOFDSTEDELIJKE REGERING, BELAST MET WERK EN BEROEPSOPLEIDING, DIGITALISERING EN DE PLAATSELIJKE BESTUREN,

LE MINISTRE DU GOUVERNEMENT DE LA RÉGION DE BRUXELLES-CAPITALE, CHARGÉ DE L'EMPLOI ET DE LA FORMATION PROFESSIONNELLE, DE LA TRANSITION NUMÉRIQUE ET DES POUVOIRS LOCAUX,

Gelet op de beslissing van 21 mei 2025, bij de Gewestelijke Overheidsdienst Brussel toegekomen op 29 mei 2025, waarbij de gemeenteraad van Sint-Joost-ten-Noode de plaatsingsprocedure kiest en de opdrachtdocumenten van de overheidsopdracht van leveringen betreffende de levering van materialen en producten voor sanitaire voorzieningen, hygiëne en onderhoud van de gebouwen (7 percelen) voor een geraamd bedrag van 346.606,76 euro (BTWi) goedkeurt;

Vu la décision du 21 mai 2025, entrée au Service public régional de Bruxelles le 29 mai 2025, par laquelle le conseil communal de Saint-Josse-ten-Noode choisit la procédure de passation et approuve les documents du marché concernant le marché public de fournitures relatif à la fourniture de matériels et de produits pour les sanitaires, l'hygiène et l'entretien des bâtiments (7 lots) pour un montant estimé à 346.606,76 euros (TVAc);

Gelet op de ordonnantie van 14 mei 1998 houdende regeling van het administratief toezicht op de gemeenten van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest, artikel 9, eerste lid;

Vu l'ordonnance du 14 mai 1998 organisant la tutelle administrative sur les communes de la Région de Bruxelles-Capitale, l'article 9, alinéa 1^{er} ;

Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies;

Vu la loi du 17 juin 2013 relative à la motivation, à l'information et aux voies de recours en matière de marchés publics et de certains marchés de travaux, de fournitures et de services et de concessions ;

Gelet op de wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten;

Vu la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics;

Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten;

Vu l'arrêté royal du 14 janvier 2013 établissant les règles générales d'exécution des marchés publics ;

Gelet op het koninklijk besluit van 18 april 2017 plaatsing overheidsopdrachten in de klassieke sectoren;

Vu l'arrêté royal du 18 avril 2017 relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques;

Gelet op het besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van 18 juli 2000 tot regeling van haar werkwijze en tot regeling van de ondertekening van de akten van de Regering, artikel 5;

Vu l'arrêté du gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale du 18 juillet 2000 portant règlement de son fonctionnement et réglant la signature des actes du Gouvernement, l'article 5;

Overwegende dat de toezichttermijn met vijftien dagen werd verlengd, in toepassing van het artikel 9, lid 6, van de voormelde ordonnantie van 14 mei 1998;

Considérant que le délai de tutelle a été prorogé de quinze jours en application de l'article 9, alinéa 6, de l'ordonnance du 14 mai 1998 susmentionnée ;

Overwegende dat de aanbestedende overheid in punt I.5 van het bestek één enkel kwalitatief selectie criterium vaststelt dat betrekking heeft op de economische en financiële draagkracht van de inschrijvers ("een verklaring van de totale omzet van de onderneming en het omzetcijfer in het activiteitendomein dat het voorwerp uitmaakt van de opdracht"); dat zij aan dit criterium een minimumeis verbindt die als volgt luidt "de verklaring moet betrekking hebben op de laatste drie beschikbare dienstjaren, afhankelijk van de datum waarop de

Considérant qu'au point I.5. du cahier spécial des charges, le pouvoir adjudicateur fixe un seul critère de sélection qualitative relatif à la capacité économique et financière des soumissionnaires (« une déclaration concernant le chiffre d'affaires global de l'entreprise et le chiffre d'affaires du domaine d'activités faisant l'objet du marché ») ; qu'il assortit ce critère d'un niveau d'exigence minimal formulé comme suit : « la déclaration porte sur les trois derniers exercices disponibles en fonction de la date de création de l'entreprise ou du début d'activités de

onderneming werd opgericht of van de start van de activiteiten van de ondernemer, voor zover de informatie over deze omzetcijfers beschikbaar is"; dat de aanbestedende overheid daarbij wel de periode vermeldt waarop het op basis van dit criterium gevraagde bewijsstuk betrekking moet hebben, maar geen gepast minimumniveau voor dit criterium vaststelt, in strijd met artikel 65, tweede lid, van het bovenvermelde koninklijk besluit van 18 april 2017 dat bepaalt: "De aanbestedende overheid is verplicht om elk kwalitatief selectiecriterium van economische, financiële en/of technische aard, te verbinden aan een gepast niveau, behalve wanneer één van de gebruikte criteria zich daar niet toe leent."; dat de aanbestedende overheid in casu heeft beslist zich niet te beroepen op artikel 65, lid 3, van voormeld koninklijk besluit van 18 april 2017 dat bepaalt dat de aanbestedende overheid een criterium kan gebruiken dat zich niet leent tot de vaststelling van een gepast niveau indien zij dit criterium vergezeld doet gaan van een tweede criterium van dezelfde aard dat zich daartoe leent; dat enerzijds voornoemd criterium zich gemakkelijk leent voor de vaststelling van een gepast minimumniveau en dat anderzijds de aanbestedende overheid in het bestek slechts één kwalitatief selectiecriterium heeft opgenomen dat betrekking heeft op de economische en financiële draagkracht;

BESLUIT:

Artikel 1. De uitvoering van de beslissing van 21 mei 2025 waarbij de gemeenteraad van Sint-Joost-ten-Noode de plaatsingsprocedure kiest en de opdrachtdocumenten van de overheidsopdracht van leveringen betreffende de levering van materialen en producten voor sanitaire voorzieningen, hygiëne en onderhoud van de gebouwen (7 percelen) goedkeurt, wordt geschorst.

Art. 2.- Van dit besluit wordt kennis gegeven aan het college van burgemeester en schepenen. Het college is ermee belast de gemeenteraad hiervan tijdens de volgende vergadering in kennis te stellen. De gemeenteraad rechtvaardigt of trekt de geschorste akte in. De beslissing houdende rechtvaardiging of intrekking wordt op straffe van nietigheid van de geschorste akte aan de Regering gezonden binnen een termijn van veertig dagen vanaf de ontvangst van dit besluit.

Brussel,

30 JUN 2025

Bernard CLERFAYT

l'opérateur économique, dans la mesure où les informations sur ces chiffres d'affaires sont disponibles » ; que, ce faisant, le pouvoir adjudicateur précise la période à couvrir par le document justificatif demandé sur base de ce critère mais il ne fixe pas de niveau d'exigence minimal approprié pour ce critère, en contradiction avec l'article 65, alinéa 2, de l'arrêté royal du 18 avril 2017 susmentionné qui dispose que « Le pouvoir adjudicateur a l'obligation d'assortir chacun des critères de sélection qualitative de caractère économique, financier et/ou technique d'un niveau d'exigence approprié » ; qu'en l'espèce, le pouvoir adjudicateur ne pourrait invoquer l'article 65, alinéa 3, de l'arrêté royal du 18 avril 2017 précité qui prévoit la possibilité, pour le pouvoir adjudicateur, d'utiliser un critère ne se prêtant pas à la fixation d'un niveau d'exigence minimal s'il l'assortit d'un second critère de même type qui se prête à une telle fixation ; qu'en effet, d'une part, le critère précité se prête aisément à la fixation d'un niveau d'exigence minimal et que, d'autre part, le pouvoir adjudicateur n'a prévu qu'un seul critère de sélection qualitative relatif à la capacité économique et financière dans les documents du marché ;

ARRETE :

Article 1er. L'exécution de la décision du 21 mai 2025 par laquelle le conseil communal de Saint-Josse-ten-Noode choisit la procédure de passation et approuve les documents du marché concernant le marché public de fournitures relatif à la fourniture de matériels et de produits pour les sanitaires, l'hygiène et l'entretien des bâtiments (7 lots), est suspendue.

Art. 2.- Le présent arrêté est notifié au collège des bourgmestre et échevins chargé de le communiquer au conseil communal lors de la prochaine séance. Le conseil communal justifie ou retire l'acte suspendu. Sous peine de nullité de l'acte suspendu, la décision par laquelle il justifie ou retire l'acte suspendu doit être transmise au Gouvernement dans un délai de quarante jours à dater de la réception du présent arrêté.

Bruxelles, le

30 JUN 2025