

Art. 7. De Minister bevoegd voor Leefmilieu en Waterbeleid wordt belast met de uitvoering van dit besluit.

Brussel, 28 november 1996.

Namens de Brusselse Hoofdstedelijke Regering :

De Minister-Voorzitter,
Ch. PICQUE

De Minister van Leefmilieu en Waterbeleid,
D. GOSUIN

Art. 7. Le Ministre chargé de l'Environnement et de la Politique de l'Eau est chargé de l'exécution du présent arrêté.

Bruxelles, le 28 novembre 1996.

Au nom du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale :

Le Ministre-Président,
Ch. PICQUE

Le Ministre de l'Environnement et de la Politique de l'Eau,
D. GOSUIN

**GEMEENSCHAPPELIJKE GEMEENSCHAPSCOMMISSIE
VAN HET BRUSSELS HOOFDSTEDELIJK GEWEST**

N. 96 — 2750

(C - 96/31494)

5 DECEMBER 1996. — Besluit van het Verenigd College van de Gemeenschappelijke Gemeenschapscommissie van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest houdende de uitvoering van artikelen 19 en 21 van het besluit van het Verenigd College van 26 oktober 1995 houdende algemeen reglement op de comptabiliteit van de O.C.M.W's

Het Verenigd College,

Gelet op de organieke wet van 8 juli 1976 betreffende de centra voor maatschappelijk welzijn, inzonderheid op artikel 87, vervangen door de ordonnantie van 27 april 1995;

Gelet op het besluit van het Verenigd College van de Gemeenschappelijke Gemeenschapscommissie van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest houdende algemeen reglement op de comptabiliteit van de openbare centra voor maatschappelijk welzijn, inzonderheid op artikelen 19 en 21;

Gelet op de wetten op de Raad van State, gecoördineerd op 12 januari 1973, inzonderheid op artikel 3, § 1, gewijzigd bij de wet van 9 augustus 1980;

Gelet op de dringende noodzakelijkheid;

Overwegende dat de dringende noodzakelijkheid verantwoord is doordat de openbare centra voor maatschappelijk welzijn de regels van de nieuwe comptabiliteit van de openbare centra voor maatschappelijk welzijn vanaf 1 januari 1997 moeten toepassen en het geboden is dat de afschrijvingregelen van de patrimoniale goederen voor die datum vastgesteld worden;

Op de voordracht van de Ministers, Leden van het Verenigd College bevoegd voor de Bijstand aan personen,

Besluit :

Artikel 1. De inventaris en de waardebepaling van het patrimonium van de O.C.M.W.'s waarvan sprake in artikel 19 van het Besluit van het Verenigd College van 26 oktober 1995 houdende het algemeen reglement op de comptabiliteit van de O.C.M.W.'s, geschieden volgens de hiernavolgende nomenclatuur en regelen in bijlage I.

Art. 2. Indien de aanschaffingswaarde onbekend is en de toepassing van de criteria aangehaald in het eerste artikel geen rekening houdt met de werkelijke waarde van het goed, dan kan de Raad voor maatschappelijk Welzijn overgaan tot een schatting die geschiedt volgens de hiernavolgende criteria in bijlage II. Deze bepaling is niet van toepassing op de codes 2205 en 2600.

Voor wat betreft de gronden en gebouwen gesitueerd buiten het gebied van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest, gaat de Raad voor maatschappelijk welzijn over tot een schatting door een expert.

Art. 3. De inventaris en de waardebepaling van de investeringstoeelagen en de schuld van het O.C.M.W. waarvan sprake is in artikel 19 van het besluit van het Verenigd College, geschieden volgens de hierna vermelde nomenclatuur en regelen in bijlage III.

Art. 4. De jaarlijkse herwaardering van het patrimonium van het O.C.M.W. voorzien bij artikel 21 van hetzelfde besluit van het Verenigd College houdende het algemeen reglement op de comptabiliteit van de openbare centra voor maatschappelijk welzijn, geschiedt volgens de aard van de goederen en in functie van de regelen vastgelegd voor de gemeenten van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest.

Art. 5. De ten gunste van het O.C.M.W. ingestelde stichtingen en legaten, waarvan de lasten betaald worden door middel van hun eigen inkomsten, worden beheerd overeenkomstig de regelen opgelegd bij

**COMMISSION COMMUNAUTAIRE COMMUNE
DE LA REGION DE BRUXELLES-CAPITALE**

F. 96 — 2750

(C - 96/31494)

5 DECEMBRE 1996. — Arrêté du Collège réuni de la Commission communautaire commune de la Région de Bruxelles-Capitale portant exécution des articles 19 et 21 de l'arrêté du Collège réuni du 26 octobre 1995 arrêtant le règlement général de la comptabilité des C.P.A.S.

Le Collège réuni,

Vu la loi du 8 juillet 1976 organique des centres publics d'aide sociale, notamment son article 87 remplacé par ordonnance en date du 27 avril 1995;

Vu l'arrêté du Collège réuni de la Commission communautaire commune de la Région de Bruxelles-Capitale du 26 octobre 1995 portant règlement général de la comptabilité des centres publics d'aide sociale de la Région de Bruxelles-Capitale, notamment les articles 19 et 21;

Vu les lois sur le Conseil d'Etat, coordonnées le 12 janvier 1973, notamment l'article 3, § 1^{er}, modifié par la loi du 9 août 1980;

Vu l'urgence;

Considérant que l'urgence se justifie en ce que les centres publics d'aide sociale doivent appliquer les règles de la nouvelle comptabilité des centres publics d'aide sociale à partir du 1^{er} janvier 1997 et qu'il s'indique que les règles d'amortissement des biens du patrimoine soient arrêtées avant cette date;

Sur la proposition des Ministres, Membres du Collège réuni, compétents pour la politique de l'Aide aux personnes,

Arrête :

Article 1^{er}. L'inventaire et la valorisation du patrimoine du C.P.A.S. dont il est question à l'article 19 de l'arrêté du Collège réuni du 26 octobre 1995 portant règlement général de la Comptabilité des C.P.A.S. se font d'après la nomenclature et les règles énoncées en annexe I.

Art. 2. Dans les cas où la valeur d'acquisition n'est pas connue et dans les cas où l'application d'un critère visé à l'article premier ne rendrait pas compte de la valeur actuelle réelle d'un bien, le Conseil de l'Aide sociale peut procéder à une estimation en se fondant sur les critères énoncés dans le tableau figurant en annexe II. Cette disposition n'est pas applicable pour les natures 2205 et 2600.

Pour ce qui a trait aux terrains et constructions situés à l'extérieur du territoire de la Région de Bruxelles-Capitale, le Conseil de l'aide sociale fait procéder à une estimation par un expert.

Art. 3. L'inventaire et la valorisation des subsides d'investissement et de la dette du C.P.A.S. dont il est question à l'article 19 de l'arrêté du Collège réuni se font d'après la nomenclature et les règles énoncées en annexe III.

Art. 4. La réévaluation annuelle du patrimoine du C.P.A.S. prévue à l'article 21 du même arrêté du Collège réuni portant règlement général de la comptabilité des centres publics d'aide sociale est opérée selon la nature du bien en fonction des règles arrêtées pour les communes de la Région de Bruxelles-Capitale

Art. 5. Les fondations et legs constitués en faveur du C.P.A.S. et dont les charges sont payées au moyen de leurs revenus propres seront gérés conformément aux règles édictées par l'arrêté du Collège réuni du

het besluit van het Verenigd College van 26 oktober 1995 houdende het algemeen reglement op de comptabiliteit van de O.C.M.W.'s en de besluiten die eruit voortvloeien.

Art. 6. Bij wijziging van de bestemming van een goed van het patrimonium van het O.C.M.W. ten gevolge van hetzij een wijziging van het bestemmingsplan voor de gronden, hetzij door de nieuwe bestemming gegeven door de Raad voor maatschappelijk welzijn aan de gebouwen, moeten die wijzigingen in de comptabiliteit geregistreerd worden door alle boekhoudkundige waarden van het gemuteerde goed over te brengen naar zijn nieuwe bestemming, overeenkomstig de nomenclatuur vastgesteld in artikel 1 van dit besluit.

De boekhoudkundige waarden worden vervolgens aangepast overeenkomstig de regels van waardebepaling van het patrimonium voor de begininventaris.

Alle opgetekende minwaarden worden gecompenseerd door een uitzonderlijke tenlastelegging op het niveau van de resultaatrekening.

Alle opgetekende meerwaarden worden geregistreerd als uitzonderlijke opbrengst op het niveau van de resultaatrekening.

De bouwwerken en werken in uitvoering geven slechts aanleiding tot herwaardering en tot afschrijving vanaf het ogenblik van hun voorlopige oplevering.

Art. 7. Dit besluit treedt in werking op 1 januari 1997.

Brussel, 5 december 1996.

Voor het Verenigd College :

De Leden van het Verenigd College,
bevoegd voor het beleid inzake Bijstand aan personen,
R. GRIJP

26 octobre 1995 portant règlement général de la Comptabilité des C.P.A.S. et les arrêtés ministériels qui en découlent.

Art. 6. En cas de modification de la destination d'un bien du patrimoine du C.P.A.S. résultant soit d'une modification du plan d'affectation des sols en ce qui concerne les terrains, soit d'une nouvelle affectation donnée par le Conseil de l'aide sociale à des constructions, la comptabilité enregistrera ces mutations en transférant l'ensemble des valeurs comptables du bien faisant l'objet de la mutation vers sa ou ses nouvelles destinations conformément à la nomenclature définie à l'article 1^{er} du présent arrêté.

Les valeurs comptables seront ensuite adaptées conformément aux règles de valorisation du patrimoine pour l'inventaire de départ.

Toutes les moins-values actées seront compensées par une prise en charge exceptionnelle au niveau du compte de résultats.

Toutes les plus-values actées seront enregistrées comme produit exceptionnel au niveau du compte de résultats.

Les constructions et travaux en cours de réalisation ne donneront lieu à réévaluation et à amortissement qu'à partir de leur réception provisoire.

Art. 7. Le présent arrêté entre en vigueur le 1^{er} janvier 1997.

Bruxelles, le 5 décembre 1996.

Pour le Collège réuni :

Les Membres du Collège réuni,
compétents pour la Politique de l'Aide aux personnes,
D. GOSUIN

Bijlage I

NOMENCLATUUR VAN DE INVENTARIS	WAARDEBEPALING VAN DE GOEDEREN BIJ DE BEGININVENTARIS
AARD VAN DE VASTE ACTIVA - CODE TEKST	
I. IMMATERIËLE VASTE ACTIVA	
STUDIES	
2100 Plannen en studies	Geen waardebeoordeling :
ANDERE IMMATERIËLE VASTE ACTIVA	
2110 Bedden van Verzorgingstehuizen	Aanschaffingswaarden
2120 Werkelijke rechten	Unieke vergoedingswaarden of de waarde die als basis dient voor de inning van de geregistreerde rechten
2130 Roerende rechten (auteursrechten, concessies.....)	Waarde van de overeenkomst of bij gebrek de basiswaarde voor de berekening van het fiscaal recht
II. MATERIËLE VASTE ACTIVA	
II. 1. NIET - BEBOUWDE GRONDEN EN TERREINEN	
2200 - Landbouwgronden	50 Fr. / m2
2201 - Openbare domeinen	Zie pagina 4
2202 - Privé-domeinen	Zie pagina 4
2203 - Parken, tuinen, sportvelden en recreatieterrainen	1.000 Fr./m2
2204 - Bosgronden	20 Fr./m2
2205 - Bossen op stam	De expertisewaarden meegegeed door het bestuur van Waters en Bossen
II.2. GEBOUWEN EN HUN TERREINEN	
2210 - Bebouwde terreinen van een openbaar domein	4.200 Fr./m2
2211 - Bebouwde terreinen van een privé-domein	zie pagina 4
2220 - Gebouwen van de algemene administratie	aankoop- of bouwwaarde (*)
2230 - Gebouwen van algemene diensten	aankoop- of bouwwaarde (*)
2240 - Gebouwen voor huisvesting of (en) verzorging	aankoop- of bouwwaarde (*)
2250 - Schoolgebouwen	aankoop- of bouwwaarde (*)
2260 - Gebouwen van de Dienst dringende medische hulp	aankoop- of bouwwaarde (*)
2270 - Gebouwen op privé-domeinen	aankoop- of bouwwaarde (*)
	(*) zie pagina 7

NOMENCLATUUR VAN DE INVENTARIS	WAARDEBEPALING VAN DE GOEDEREN BIJ DE BEGININVENTARIS
VI. KREDIETEN TOEGESTAAN BINNEN DE OVERHEIDSDIENSTEN	
2810 - Aan de centrale overheid	het bedrag van het krediet
2811 - Aan andere overheden	het bedrag van het krediet
VIII. DEELNEMEINGEN	
2800 - In het kapitaal van de openbare instellingen of ondernemingen zonder financiële activiteit	nominale waarde
2801 - In het kapitaal van openbare financiële instellingen	nominale waarde
2820 - In het kapitaal van privé ondernemingen	nominale waarde
2830 - Waarborg voor meer dan één jaar gestort in specien	Waarde van de waarborg

Gezien om gevoegd te worden bij het besluit van het Verenigd College van 3 december.

De Leden van het Verenigd College,
bevoegd voor het beleid inzake Bijstand aan personen,

R. GRIJP

D. GOSUIN

Bijlage II

Waarde van de terreinen	
Bij het niet kennen van de aanschaffingswaarde, zal de Raad voor maatschappelijk Welzijn voor het geheel van zijn terreinen van het privé-patrimonium de optie 1 of 2 kiezen.	
Terreinen van het privé-patrimonium (te bouwen en gebouwd)	
Optie 1 - BEF/m ² - gemiddelde waarde / m ² van de schatting uitgevoerd door ANHYP voor het jaar 1993 voor de te bebouwen terreinen Brussel = 5.426; Schaarbeek, St. Joost = 4.370; Etterbeek, Elsene = 8.906; St.-Gilles; Vorst = 4.974; Anderlecht = 5.082; Koekelberg, Molenbeek = 4.778; Berchem, Ganshoren, Jette = 5.570; Evere, St.-Lambrechts Woluwe = 6.922; Oudergem, Watermaal Bosvoorde, St.-Pieters Woluwe = 9.004; Ukkel = 4.086;	
Terreinen van het privé-patrimonium (te bouwen en gebouwd)	
Optie 2. - Het totaal kadastraal inkomen per kadastrale afdeling, gedeeld door de totale oppervlakte. De 89 afdelingen van het gewest werden gehergroepeerd tot zes klassen waarvan de gemiddelde waarden met 14 werden vermenigvuldigd. 35.000 BEF/m ² = Brussel 1, 2, 3, 4, 5, 7, 8; 16.000 BEF/m ² = Brussel 6, 12, Elsene 1, St. Joost 1, 2; 12.000 BEF/m ² = Brussel 11, Etterbeek 1, Schaarbeek 8; 9.000 BEF/m ² = Brussel 9,10, St.-Gilles 1, 2, Elsene 2, 4, 7, Etterbeek 2, Schaarbeek 5, 11, St.-Lambrechts Woluwe 2, 3, St.-Pieters Woluwe 1; 6.000 BEF/m ² = Brussel 13, Molenbeek 1, St.-Lambrechts Woluwe 2, 3, Vorst 3, Oudergem, 1, Schaarbeek 1, 2, 6, 9, 10, Anderlecht 1, 5, Elsene 3, Jette 4, Ukkel 1, 8, Etterbeek 3; 2.000 BEF/m ² = de andere kadastrale afdelingen.	
Waarden te gebruiken op 1 januari 1994 voor bepaalde activa waarvoor het onmogelijk is de aanschaffingsprijs voor de gebouwen en uitrusting samen te stellen. Deze waarden dienen op hun historische waarde gebracht te worden op basis van de ABEX index	
Gebouwen	
Waarde per m ² nuttige vloeroppervlakte (zonder kelder en zolder)	
2220 - Algemeen administratief gebouwen	28.000 BEF
2230 - Gebouwen algemene diensten	28.000 BEF

2240 - Gebouwen voor huisvesting en (of) verzorging	28.000 BEF
2250 - Schoolgebouwen	28.000 BEF
2260 - Gebouwen dienst dringende medische hulp	28.000 BEF
2270 - Gebouwen op privé domeinen Opslagplaatsen en garages	28.000 BEF 15.000 BEF

Gezien om gevoegd te worden bij het besluit van het Verenigd College van 5 december.

De Leden van het Verenigd College,
bevoegd voor het beleid inzake Bijstand aan personen,

R. GRIJP

D. GOSUIN

Bijlage III

	NOMENCLATUUR VAN DE SCHULD	WAARDEBEPALING VAN DE GOEDEREN BIJ DE BEGININVENTARIS
CODE	OMSCHRIJVING	
I.	DE LENINGEN	
1700	Leningen aangegaan door het O.C.M.W.	Oorspronkelijke waarde en terugbetaalde waarde
1701	Leningen aangegaan door het O.C.M.W., waarvan de lasten worden terugbetaald door de overheid	Oorspronkelijke waarde en terugbetaalde waarde
1702	Leningen aangegaan door de gemeente voor het O.C.M.W.	Oorspronkelijke waarde en terugbetaalde waarde
1710	Erfpachten	Oorspronkelijke waarde en terugbetaalde waarde
1720	Leasing	Oorspronkelijke waarde en terugbetaalde waarde
1730	Leningen terugbetaalbaar door annuïteiten	Oorspronkelijke waarde en terugbetaalde waarde
1740	Borgtochten van meer dan één jaar	Oorspronkelijke waarde en terugbetaalde waarde
1750	Diversen schulden	Oorspronkelijke waarde en terugbetaalde waarde
II.	ONTVANGEN TOELAGEN IN KAPITAAL	
1501 tot 1505	Investeringsstoelagen in kapitaal ontvangen van de centrale overheid	Oorspronkelijke waarde alsook tot stand gekomen verminderingen
1511 tot 1513	Investeringsstoelagen in kapitaal ontvangen van andere overheidsinstellingen	Oorspronkelijke waarde alsook tot stand gekomen verminderingen
III.	INVESTERINGSTOELAGEN ONTVANGEN ALS TERUGBETALING VAN LASTEN VAN LENINGEN	
1521 tot 1523	Investeringsstoelagen met betrekking tot het ten laste nemen van de annuïteiten van de leningen door de centrale overheid	Oorspronkelijke waarde en de tot stand gekomen verminderingen
1531 tot 1533	Andere investeringsstoelagen te ontvangen als leningslasten	Oorspronkelijke waarde en de tot stand gekomen verminderingen
	SCHENKINGEN EN LEGATEN ONTVANGEN IN KAPITAAL	
1010	Schenkingen en legaten in kapitaal ontvangen van ondernemingen	Oorspronkelijke waarde
1020	Schenkingen en legaten in kapitaal ontvangen van gezinnen	Oorspronkelijke waarde

Gezien om gevoegd te worden bij het besluit van het Verenigd College van 5 december 1996.

De Leden van het Verenigd College,
bevoegd voor het beleid inzake Bijstand aan personen,

R. GRIJP

D. GOSUIN

Annexe I

NOMENCLATURE DE L'INVENTAIRE	VALORISATION DES BIENS A L'INVENTAIRE DE DEPART
NATURE DE L'IMMOBILISE - CODE LIBELLE	
I. IMMOBILISATIONS INCORPORELLES	
2100 Plans et études	Pas de valorisation
AUTRES IMMOBILISATIONS INCORPORELLES	
2110 Lits de maisons de soins	Valeur d'acquisition
2120 Droits réels	Valeur de l'indemnité unique ou valeur qui sert de base à la perception des droits d'enregistrement
2130 Droits mobiliers (droits d'auteur, concessions...)	Valeur de la convention ou à défaut valeur de la base de calcul du droit fiscal
II. IMMOBILISATIONS CORPORELLES	
II.1. TERRES ET TERRAINS NON BATIS	
2200 - Terrains agricoles	50 Frs/m2
2201 - Terrains du domaine public	Voir page 4
2202 - Terrains du domaine privé	Voir page 4
2203 - Parcs, jardins, terrains de sports ou de loisirs	1.000 Frs/m2
2204 - Terrains forestiers	20 Frs/m2
2205 - Bois sur pied	Valeur d'expertise fournie par l'Administration des Eaux et Forêts
II. 2. CONSTRUCTIONS ET LEURS TERRAINS	
2210 - Terrains bâtis du domaine public	4,200 Fr./m2
2211 - Terrains bâtis du domaine privé	voir page 4
2220 - Bâtiments d'administration générale	valeur d'achat ou de construction (*)
2230 - Bâtiments des services généraux	valeur d'achat ou de construction (*)
2240 - Bâtiments d'hébergement et (ou) de soins	valeur d'achat ou de construction (*)
2250 - Bâtiments scolaires	valeur d'achat ou de construction (*)
2260 - Bâtiments du service d'aide médicale urgente	valeur d'achat ou de construction (*)
2270 - Bâtiments du domaine privé	valeur d'achat ou de construction (*)
	(*) voir page 5
II. 3. INFRASTRUCTURE	
22801 - Infrastructure - achat des terrains	1.000 Fr./m2
22802 - Infrastructure - construction, transformation, aménagement	valeur des travaux
22803 - Infrastructure - maintenance	
22810 - Plantations et aménagement	valeur d'achat ou d'aménagement
II. 4. TRAVAUX EN COURS	
2290 - Travaux en cours	le montant déjà liquidé
III. 1. MATERIEL ET EQUIPEMENT	
230 - Matériel roulant	
- 2300 : Autos, motos, vélos, camionnettes	valeur d'achat
- 2301 : Camions et véhicules spéciaux	valeur d'achat
2302 - Matériel d'activités récréatives et éducatives	valeur d'achat
2303 - Matériel d'entretien	valeur d'achat
2304 - Matériel de chauffage	valeur d'achat
2305 - Matériel d'administration et informatique	valeur d'achat
2306 - Matériel de buanderie	valeur d'achat
2307 - Matériel d'alimentation et de restauration	valeur d'achat
2308 - Matériel d'internat	valeur d'achat
2309 - Matériel médical et de soins, d'équipement des locaux d'hébergement et de soins	valeur d'achat

NOMENCLATURE DE L'INVENTAIRE	VALORISATION DES BIENS A L'INVENTAIRE DE DEPART
III. 3. MOBILIER	
2405 - Mobilier administratif	valeur d'achat
2406 - Mobilier de buanderie	valeur d'achat
2407 - Mobilier de restaurant et de cuisine	valeur d'achat
2408 - Mobilier d'internat	valeur d'achat
2409 - Mobilier médical, de soins et des locaux d'hébergement	valeur d'achat
IV. AUTRES BIENS DU PATRIMOINE	
2700 - Patrimoine artistique	Valeur d'assurance
2710 - Cheptel	Pas de valorisation
V. EMPHYTEOSE ET DROIT DE SUPERFICIE, LOCATION FINANCEMENT	
2600 - Terrains et constructions	La valeur du capital
2601 - Terrains	La valeur du capital
2611 - Matériel roulant	La valeur du capital
2612 - Matériel et équipement récréatif et éducatif	La valeur du capital
2613 - Matériel d'entretien	La valeur du capital
2614 - Matériel de chauffage	La valeur du capital
2615 - Matériel informatique et administratif	La valeur du capital
2616 - Matériel de buanderie	La valeur du capital
2617 - Matériel de restauration et d'hôtellerie	La valeur du capital
2618 - Matériel d'internat	La valeur du capital
2619 - Matériel médical et de soins, matériel des locaux d'hébergement	La valeur du capital
2625 - Mobilier administratif	La valeur du capital
2626 - Mobilier de buanderie	La valeur du capital
2627 - Mobilier de restaurant et de cuisine	La valeur du capital
2628 - Mobilier d'internat	La valeur du capital
2629 - Mobilier médical, de soins et des locaux d'hébergement	La valeur du capital
VI. CREDITS ACCORDES A L'INTERIEUR DU SERVICE PUBLIC	
2810 - Au pouvoir central	Le montant du crédit
2811 - Aux autres pouvoirs publics	Le montant du crédit
VIII. PARTICIPATION	
2800 - Au capital d'institutions ou d'entreprises publiques sans activité financière	La valeur nominale
2801 - Au capital d'institutions financières publiques	La valeur nominale
2820 - Au capital d'entreprises privées	La valeur nominale
2830 - Cautionnement à plus d'un an versé en numéraire	Le montant de la caution.

Vu pour être annexé à l'arrêté du Collège réuni du 5 décembre 1996.

Les Membres du Collège réuni,
compétents pour la Politique de l'Aide aux personnes,

D. GOSUIN

R. GRIJP

Annexe II

Valeur des terrains	
A défaut de valeur d'acquisition connue, le Conseil de l'aide sociale choisira pour l'ensemble de ses terrains du patrimoine privé l'option 1 ou l'option 2	
Terrains du patrimoine privé (à bâtir et bâtis)	
Option 1 - BEF/m ² - valeur moyenne / m ² de l'estimation des terrains à bâtir effectuée par l'ANHYP pour 1993 Bruxelles = 5.426; Schaerbeek, Saint-Josse = 4.370; Etterbeek, Ixelles = 8.906; Saint-Gilles, Forest = 4.974; Anderlecht = 5.082; Koekelberg, Molenbeek = 4.778; Berchem, Ganshoren, Jette = 5.570; Evere, Woluwe-Saint-Lambert = 6.922; Auderghem, Watermael-Boitsfort, Woluwe-Saint-Pierre = 9.004; Uccle = 4.086	

Terrains du patrimoine privé (à bâtir et-bâti)	
Option 2 - Revenu cadastral global par division cadastrale divisé par la superficie totale. Les 89 divisions de la région ont été regroupées en six classes dont les valeurs moyennes ont été multipliées par 14. 35.000 BEF/m ² = Bruxelles 1,2,3,4,5,7,8; 16.000 BEF/m ² = Bruxelles 6,12,Ixelles 1, Saint-Josse 1, 2 12.000 BEF/m ² = Bruxelles 11, Etterbeek 1, Schaerbeek 8; 9.000 BEF/m ² = Bruxelles 9,10,Saint-Gilles 1,2, Ixelles 2,4,7, Etterbeek 2, Schaerbeek 5,11, Woluwé-Saint-Lambert 4, Woluwé-Saint-Pierre 1; 6.000 BEF/m ² = Bruxelles 13, Molenbeek 1, Woluwé-Saint-Lambert 2,3, Forest 3, Audergem 1, Schaerbeek 1,2,6,9,10, Anderlecht 1,5, Ixelles 3, Jette 4, Uccle 1, 8, Etterbeek 3; 2.000 BEF/m ² = les autres divisions cadastrales.	
Valeurs au 1^{er} janvier 1994 de certains immobilisés à utiliser en cas d'impossibilité à reconstituer le prix d'acquisition, de construction ou d'installation. Ces valeurs doivent être remises à leur valeur historique sur base des indices ABEX	
Constructions	
Valeur par m ² de plancher utile (hors caves et greniers)	
2220 - Bâtiments d'administration générale	28.000 BEF
2230 - Bâtiments des services généraux	28.000 BEF
2240 - Bâtiments d'hébergement et (ou) de soins	28.000 BEF
2250 - Bâtiments scolaires	28.000 BEF
2260 - Bâtiments du service d'aide médicale urgente	28.000 BEF
2270 - Bâtiments du domaine privé	28.000 BEF
Entrepôts et garages	15.000 BEF

Vu pour être annexé à l'arrêté du Collège réuni du 5 décembre 1996.

Les Membres du Collège réuni,
compétents pour la Politique de l'Aide aux personnes,

D. GOSUIN

R. GRIJP

Annexe III

	NOMENCLATURE DE LA DETTE	VALORISATION A L'INVENTAIRE DE DEPART
CODE	LIBELLE	
I.	LES EMPRUNTS	
1700	Emprunts contractés par le C.P.A.S.	La valeur initiale et la valeur remboursée
1701	Emprunts contractés par le C.P.A.S. et dont les charges sont remboursées par les pouvoirs publics	La valeur initiale et la valeur remboursée
1702	Emprunts contractés par la commune pour le C.P.A.S.	La valeur initiale et la valeur remboursée
1710	Emphytéoses	La valeur initiale et la valeur remboursée
1720	Location financement	La valeur initiale et la valeur remboursée
1730	Crédits-prêts remboursables par annuités	La valeur initiale et la valeur remboursée
1740	Garanties à plus d'un an reçues	La valeur initiale et la valeur remboursée
1750	Dettes diverses	La valeur initiale et la valeur remboursée

NOMENCLATURE DE LA DETTE		VALORISATION A L'INVENTAIRE DE DEPART
CODE	LIBELLE	
II.	SUBSIDES EN CAPITAL RECUS	
1501 à 1505	Subsidés d'investissement en capital reçus du pouvoir central	La valeur initiale ainsi que les réductions intervenues
1511 à 1513	Subsidés d'investissement en capital reçus des autres pouvoirs publics	La valeur initiale ainsi que les réductions intervenues
III.	SUBSIDES D'INVESTISSEMENT RECUS EN REMBOURSEMENT DE CHARGES D'EMPRUNTS	
1521 à 1523	Subsidés d'investissement relatif à la prise en charge des annuités d'emprunts par le pouvoir central	La valeur initiale et les réductions intervenues
1531 à 1533	Autres subsidés d'investissement à recevoir en charge d'emprunts	La valeur initiale et les réductions intervenues
	DONS ET LEGS RECUS EN CAPITAL	
1010	Dons et legs en capital reçus des entreprises	La valeur initiale
1020	Dons et legs en capital reçus des ménages	La valeur initiale

Vu pour être annexé à l'arrêté du Collège réuni du 5 décembre 1996.

Les Membres du Collège réuni,
compétents pour la Politique de l'Aide aux personnes,

D. GOSUIN

R. GRIJP

N. 96 — 2751

[C — 96/31493]

5 DECEMBER 1996. — Besluit van het Verenigd College van de Gemeenschappelijke Gemeenschapscommissie van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest houdende de uitvoering van artikel 22 van het besluit van het Verenigd College van 26 oktober 1995 houdende algemeen reglement op de comptabiliteit van de O.C.M.W.'s

Het Verenigd College,

Gelet op de organieke wet van 8 juli 1976 betreffende de centra voor maatschappelijk welzijn, inzonderheid op artikel 87, vervangen door de ordonnantie van 27 april 1995;

Gelet op het besluit van het Verenigd College van de Gemeenschappelijke Gemeenschapscommissie van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest houdende algemeen reglement op de comptabiliteit van de openbare centra voor maatschappelijk welzijn, inzonderheid op artikel 22;

Gelet op de wetten op de Raad van State, gecoördineerd op 12 januari 1973, inzonderheid op artikel 3, § 1, gewijzigd bij de wet van 9 augustus 1980;

Gelet op de dringende noodzakelijkheid;

Overwegende dat de dringende noodzakelijkheid verantwoord is doordat de openbare centra voor maatschappelijk welzijn de regels van de nieuwe comptabiliteit van de openbare centra voor maatschappelijk welzijn vanaf 1 januari 1997 moeten toepassen en het geboden is dat de afschrijvingsregels van de patrimoniale goederen voor die datum vastgesteld worden;

F. 96 — 2751

[C — 96/31493]

5 DECEMBRE 1996. — Arrêté du Collège réuni de la Commission communautaire commune de la Région de Bruxelles-Capitale portant exécution de l'article 22 de l'arrêté du Collège réuni du 26 octobre 1995 arrêtant le règlement général de la comptabilité des C.P.A.S.

Le Collège réuni,

Vu la loi du 8 juillet 1976 organique des centres publics d'aide sociale, notamment son article 87 remplacé par ordonnance en date du 27 avril 1995;

Vu l'arrêté du Collège réuni de la Commission communautaire commune de la Région de Bruxelles-Capitale du 26 octobre 1995 portant règlement général de la comptabilité des centres publics d'aide sociale de la Région de Bruxelles-Capitale, notamment l'article 22;

Vu les lois sur le Conseil d'Etat, coordonnées le 12 janvier 1973, notamment l'article 3, § 1^{er}, modifié par la loi du 9 août 1980;

Vu l'urgence;

Considérant que l'urgence se justifie en ce que les centres publics d'aide sociale doivent appliquer les règles de la nouvelle comptabilité des centres publics d'aide sociale à partir du 1^{er} janvier 1997 et qu'il s'indique que les règles d'amortissement des biens du patrimoine soient arrêtées avant cette date